



Jägerhausstraße 214
 D-74074 Heilbronn
 Telefon: 07131-9425-0
 Telefax: 07131-942525

E-Mail / Internet:
 kloeters-heilbronn@t-online.de
 www.sv-kloeters-heilbronn.de

Recognised European Valuer
 zertifiziert von der European
 group of valuers' association
 (TEGoVA)
 Nr.: REV-D/BVS/2015/7
 Nr.: REV-DE/IVD/2023/9



Betrifft:

Unser Zeichen:	
Rechtssache:	
Auftraggeber:	
Straße, Hausnummer:	
PLZ und Ort:	
Telefon Festnetz:	
Telefon Mobil:	
Datum:	

Dipl. - Ing.
Hans Urban Klöters
 freier Architekt

Von der Industrie- und Handelskammer
 Heilbronn-Franken öffentlich bestellter
 und vereidigter Sachverständiger für die
 Bewertung von bebauten und unbebauten
 Grundstücken, Mieten und Pachten

Zertifizierter Sicherheits- und Gesundheits-
 koordinierer nach Baustellenverordnung

b.v.s Mitglied im Landesverband
 Baden-Württemberg
 Sachverständige öffentlich bestellter und vereidigter sowie
 qualifizierter Sachverständiger e.V.

Als Auftraggeber bzw. Eigentümerversorger der folgenden Liegenschaft:

erteile ich dem Architektur-+ Sachverständigenbüro Klöters &
 Partner GbR, Jägerhausstraße 214, D-74074 Heilbronn

Vollmacht

zur Einsichtnahme in alle die o. g. Objekte betreffenden Unterlagen,
 insbesondere in die Unterlagen des Grundbuchamts, (Grundbuch
 einschl. Grundakten), der Baurechtsbehörde, des Verwalters und
 der Grundpfandrechtsgläubiger. Weiter gilt die Vollmacht gegenüber
 Beteiligten, Wirtschaftsprüfern, Steuerberatern, Rechtsanwälten sowie
 weiteren Beratern des Auftraggebers.

Der Bevollmächtigte ist berechtigt, von diesen Unterlagen Abschriften
 und Kopien anzufordern und entgegenzunehmen. Er kann geeignete
 Dritte mit der Vornahme der Akteneinsicht beauftragen. Insoweit ist er
 berechtigt Untervollmacht zu erteilen. Der Sachverständige ist ferner
 berechtigt, das Bewertungsobjekte alleine oder zusammen mit
 Hilfskräften zu betreten und zu besichtigen.

Dipl. Betriebswirt (FH)
 Dipl. Wirtschaftsingenieur (FH)
Klaus Grimmeißer
 Beratender Ingenieur

Vom Regierungspräsidium Stuttgart
 öffentlich bestellter und vereidigter
 Sachverständiger für die Bewertung
 von bebauten und unbebauten
 Grundstücken auf dem Gebiet
 der Landwirtschaft

Sachverständiger und öffentlich bestellter
 und vereidigter Versteigerer
 für fremde Grundstücke, fremde
 grundstücksgleiche Rechte und sonstige
 fremde Rechte*

Personenzertifizierter Sachverständiger
 nach DIN EN ISO/IEC 17024:2012
 (EURO-ZERT)

für die Bewertung von bebauten und
 unbebauten Grundstücken
 ZN-2015-0821-0480

für Wirtschaftlichkeitsberechnungen
 im Bauwesen sowie Hausverwaltungs-
 dienstleistungen ZN-2015-0821-0480

Eingetragen in der Fachliste
 Wertermittlung der Ingenieurkammer BW
 Mitglied der



Ingenieurkammer Baden-Württemberg

*gem. § 34b Abs. 5 GewO,
 Gemeinde Obersulm

Ort, Datum, Unterschrift/en